

Maanomistajuuden selvittäminen

Ikävä kyllä vieraslajien kitkentä ei kuulu jokamiehen oikeuksiin, vaan siihen on oltava maanomistajan lupa. Luvan saamiseksi pitää selvittää kuka omistaa suunnitellun talkooalueen.

Maanomistajuus on helppoa selvittää karttapalvelujen, esim. kansalaisen karttapaikan tai paikkatietoikkunan, ja/tai maanmittauslaitoksen avulla.

[Kansalaisen karttapaikka](#)
[Paikkatietoikkuna](#)

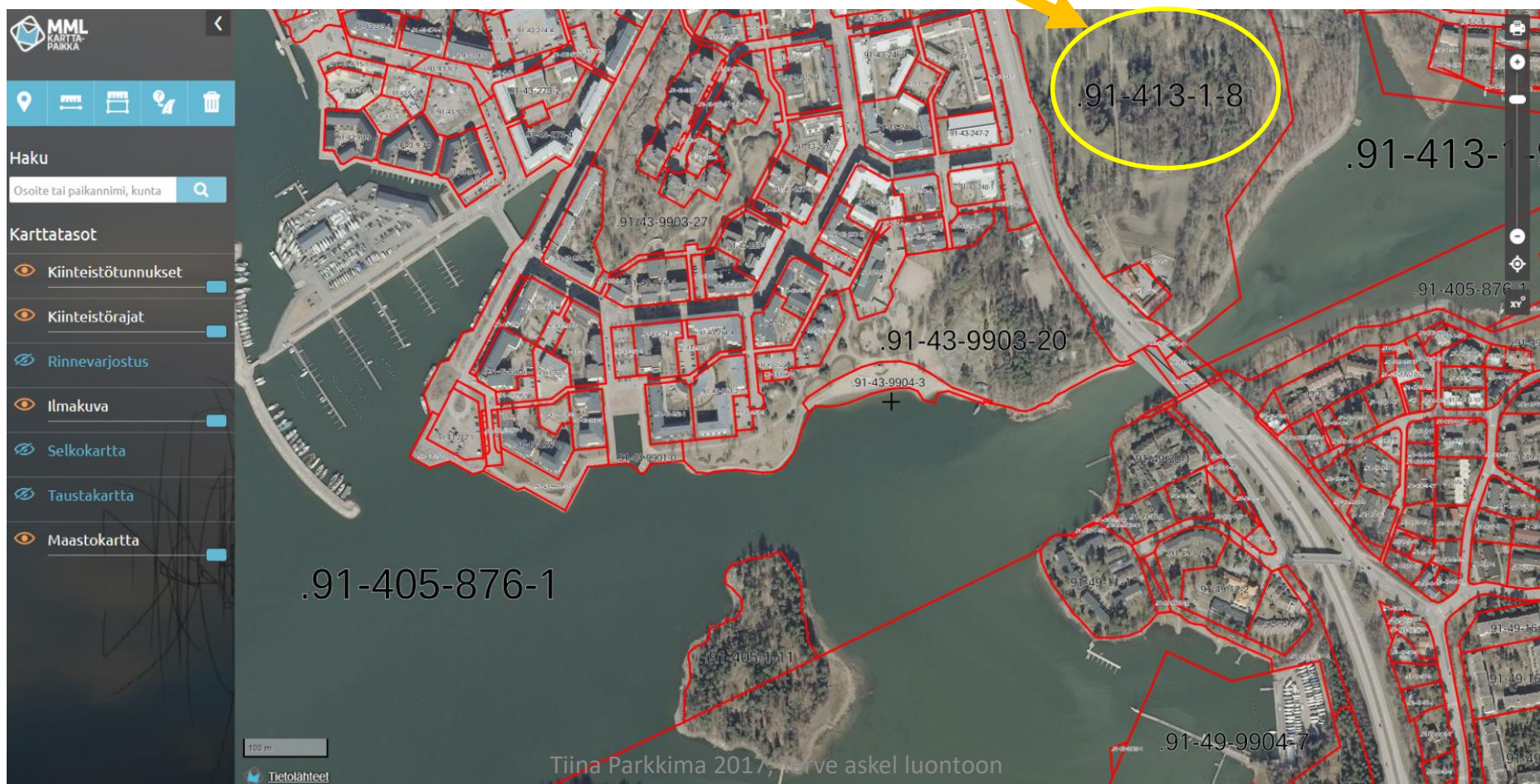
Mitä asioita talkoovetäjän kannattaa ottaa huomioon?

Maanomistajuus ja sen selvittäminen

- ❑ Maanmittauslaitoksen [Kansalaisen karttapaikka](#) → Valitse vasemmasta sivupalkista **kiinteistötunnukset & kiinteistörajat**. Zoomaa tarpeeksi lähelle, jotta näkyvät.



Valitsemalla vasemmasta sivupalkista ilmakuvan voit liukukytkimellä säädellä sitä, kuinka paljon pohjakarttaa näkyy, näin usein helpompaa hahmottaa kasvillisuutta ja maastoa. **Kiinteistötunnuksen** kartalta tunnistat numerosarjasta.



☐ Toinen karttapalvelu, josta on voi hakea tietoa on Paikkatietoikkuna.

☐ Kiinteistötunnukset ja kiinteistöjaotukset ym:

[Paikkatietoikkuna](#)

→ karttatasot → kiinteistöt → kiinteistöjaotus ja kiinteistötunnukset

PAIKKATIEOIKKUNA

HAKU

KARTTATASOT

VALITUT TASOT 3

KARTTASELITTEET

KARTTAJULKAISU

TEEMAKARTAT

ANALYYSI

REITTIHAKU

KÄYTTÖOHJE

OMAT TIEDOT

Kirjautu - Rekisteröidy

På svenska - In English

Karttatasot

Kiinteistöt 11

- ☐ Helsingin kiinteistökartan maastotiedot
- ☐ Helsingin kiinteistökartta
- ☐ Helsingin kiinteistökartta (pohja)
- ☐ INSPIRE CP kiinteistörajat
- ☐ INSPIRE CP kiinteistöt
- ☒ Kiinteistöjaotus
- ☒ Kiinteistötunnukset
- ☐ Tampereen kaupungin kiinteistöt
- ☐ Tampereen kaupungin omistamat kiinteistöt
- ☐ Tampereen kiinteistöt
- ☐ Turun maanomistus

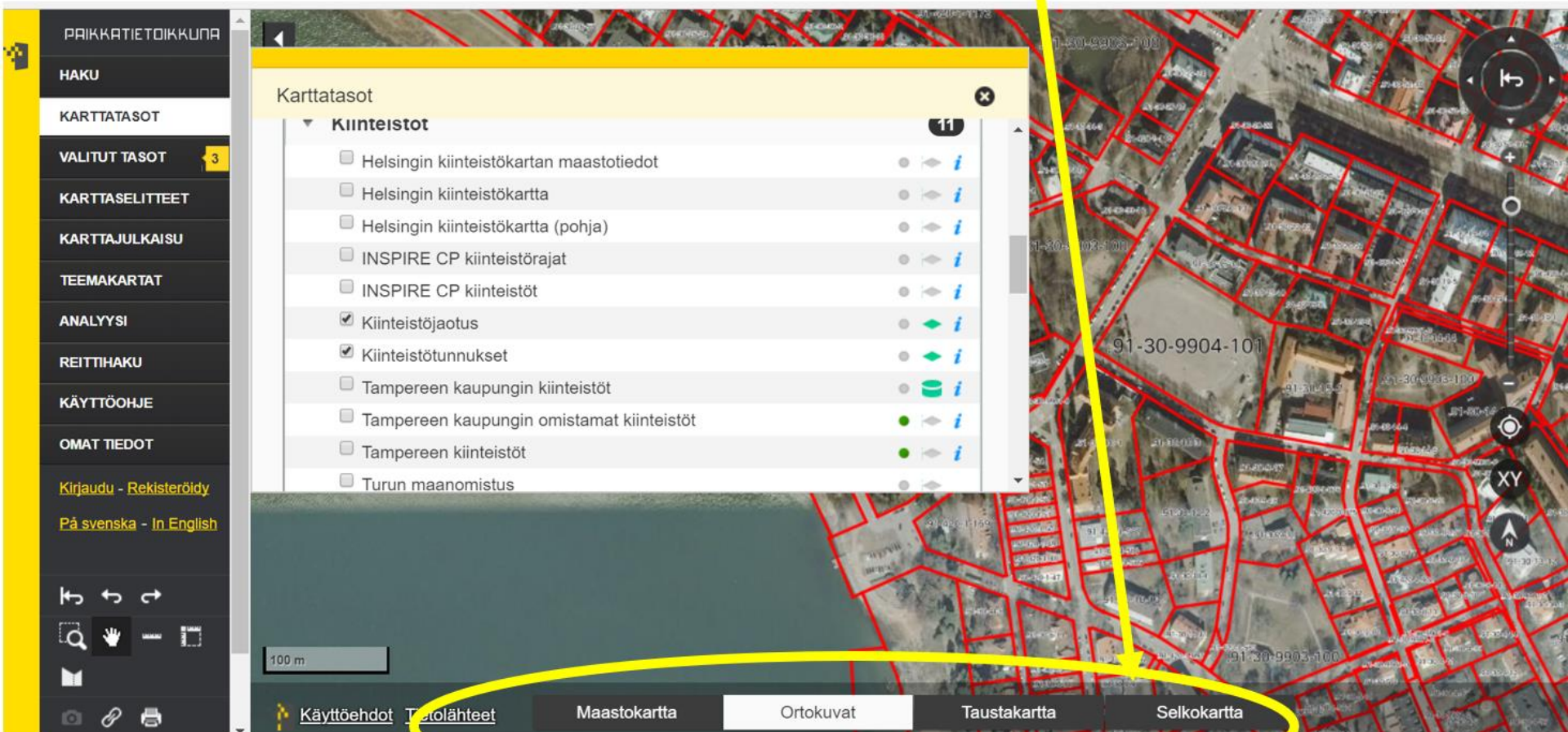
Käyttöohdot Tietolähteet

Maastokartta Ortokuvat Taustakartta Selkokartta

2.3. Kiinteistötunnukset ja kiinteistöjaotuksen saa selville myös Paikkatietoikkunasta.

[Paikkatietoikkuna](#)

Tästä voit valita maastokartan, ortokartan (ilmakuvan) ym.



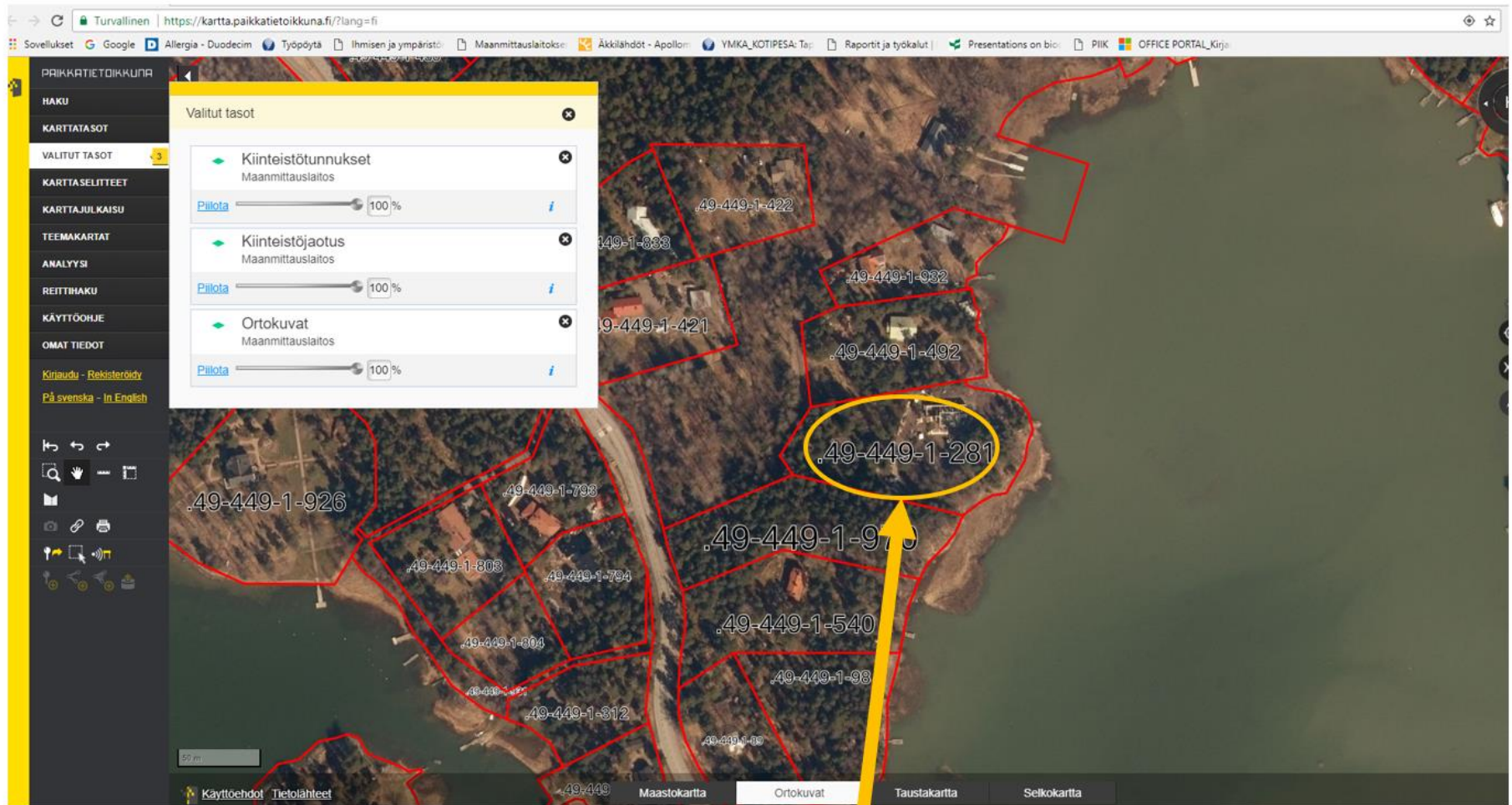
Liukukytkimellä voi säätää tasojen läpinäkyvyyttä

Valitut tasot

- Kiinteistötunnukset**
Maanmittauslaitos
Piilota: 100%
- Kiinteistöjaotus**
Maanmittauslaitos
Piilota: 59%
- Ortokuvat**
Maanmittauslaitos
Piilota: 75%

Navigation and Map Controls:

- PAIKKATIEOIKKUNA**
- HAKU**
- KARTTATASOT**
- VALITUT TASOT** (3)
- KARTTASELITTEET**
- KARTTAJULKAISU**
- TEEMAKARTAT**
- ANALYYSI**
- REITTIHAKU**
- KÄYTTÖOHJE**
- OMAT TIEDOT**
- [Kirjaudu - Rekisteröidy](#)
- [På svenska - In English](#)
- Map navigation icons: Home, Previous, Next, Search, Hand, Scale, Print, etc.
- Map layers: **Maastokartta**, **Ortokuvat**, **Taustakartta**, **Selkokartta**
- Map scale: 100 m
- Map coordinates: 91-30-9903-100, 91-30-9904-101, etc.



→ Zoomaa tarpeeksi, jotta kiinteistötunnukset näkyvät

- Kun tiedossasi on haluamasi alueen kiinteistötunnusnumero, kirjaa se ylös tai tulosta kartta.
- Maanmittauslaitokselta tai sijaintikunnan teknisestä toimesta saat tarkemmat tiedot maanomistajasta.
- **Maanmittauslaitokselta** www.maanmittauslaitos.fi voi maksutta pyytää puhelimitse enintään kymmenen kiinteistön omistajatiedot yhden vuoden aikana

Käytämme sivustolla evästeitä. Jatkamalla hyväksyt evästeiden käytön. [Lisätietoja](#) [Hyväksyn](#)

Suomi Svenska English [Etsi](#)

[KIINTEISTÖT](#) [KARTAT JA PAIKKATIEDOT](#) [TUTKIMUS](#) [ASIOI VERKOSSA](#)

[Etusivu](#) > [Kiinteistöt](#) >

Selvitä kiinteistön omistaja

On tilanteita, joissa sinun tarvitsee selvittää jonkin toisen kiinteistön omistajan tiedot. Omistajaselvitykset tilataan asiakaspalvelusta. Omistajaselvitykseen sisältyy kiinteistötunnus, kiinteistön nimi, omistajan nimi ja osoite. Omistajaselvitys on maksullinen.

Kiinteistön omistajan selvittämiseksi sinun tulee tietää [kiinteistötunnus](#).

Kiinteistötunnuksen selvittämisen jälkeen voit:

- Tilata maksullisen [lainhuutotodistuksen](#).
- Pyytää maksutta puhelimitse enintään kymmenen kiinteistön omistajatiedot yhden vuoden aikana.
- Tilata maksusta yhden tai useamman kiinteistön tiedot sähköpostitse (asiakaspalvelu@maanmittauslaitos.fi).

Huomioithan, ettemme luovuta kiinteistön omistajatietoja, jos

- aiot käyttää tietoja suoramarkkinointiin tai mielipide- tai markkinointitutkimukseen tai
- haluat ottaa yhteyttä kiinteistön omistajaan ostotarkoituksessa.

Kiinteistöjen omistaja- ja osoitetiedot

	ARVONLISÄVEROTON HINTA, EUROA (€)	ARVONLISÄVEROLLINEN HINTA, EUROA (€), ALV. 24 %
Omistaja- ja osoitetiedot tarkastetaan lainhuuto- ja kiinnitystekijöistä /		

Terve askel luontoon

Tiina Parkkima 2017,

Kun tiedossasi on haluamasi alueen kiinteistötunnusnumero, kirjaa se ylös tai tulosta kartta.

- Maanmittauslaitoksen lisäksi **sijaintikunnan teknisestä toimesta (teknisestä virastosta)** saat tarkemmat tiedot maanomistajasta – samalla voi saada hyödyllistä tietoa talkoiden järjestämisestä.
- Suunnitellun talkookohteen rajanaapureilta voi kysellä omistajuutta ja yhteystietoja. Paikalliset asukkaat ovat yleensä tietoisia kuka omistaa mitäkin. Samalla pääsee juttelemaan rajanaapuriensa kanssa itse vieraslajiongelmasta, joka voi koskea myös heidän tonttejaan

Huomioita

Maanomistajan ollessa

- Kunta --> ollaan yhteydessä joko ympäristö- tai tekiseen toimeen (kunnasta riippuen)
- Valtio --> Metsähallitus
- Mikäli kohde sijaitsee luonnonsuojelu- tai Natura-alueella tai muulla luonnon monimuotoisuuden kannalta tärkeällä alueella, ollaan yhteydessä paikalliseen ELY-keskukseen. <https://www.ely-keskus.fi/web/ely/ymparistoasiakaspalvelu>.
- ELY-keskukselle suunnitelma kohteen sijainnista, aiotuista toimenpiteistä sekä toteutuksen ajankohdasta. ELY-keskukseen hyvissä ajoin (käytännössä ainakin kuukausi ennen toimenpiteitä, jotta se ehditään käsitellä). Hoitotoimiin tarvitaan maanomistajan ja ELY-keskuksen suostumus. Hoitotoimia suunnitellessa huomioitava, että alueilla voi olla liikkumisrajoituksia esim. lintujen pesintäaikaan.

"Oheisten vieraslajitalkoiden järjestämistä varten teidän pitää toimittaa Uudenmaan ELY-keskukseen vapaamuotoinen lupahakemus. Lupahakemuksesta tulee käydä ilmi muun muassa luvanhakijataho (ja mahdollinen yhteyshenkilö) ja yhteystiedot (osoite, puhelinnumero ja sähköpostiosoite) sekä lyhyt selostus, milloin vieraslajitalkoot järjestetään, mikä tahon ne järjestää, ja mitä vieraslajitalkoissa on tarkoitus tehdä. Mikäli osaatte arvioida, minkä verran henkilöitä talkoisiin suunnilleen osallistuu, sekin on hyvä laittaa hakemukseen. Lupahakemus kannattaa toimittaa mahdollisimman pian meidän kirjaamoon, koska lupahakemusten käsittelyaika on yleensä vähintään 1-2 kuukautta."



**ALLERGIA
IHO
ASTMA**

